Centro storico e sviluppo del paese: una scelta non facile per gli amministratori

Politica locale

Inviato da : Francesco Urru

Pubblicato il : 20/4/2007 23:36:41

Il Piano Paesaggistico Regionale aveva di fatto bloccato qualsiasi attività edilizia su circa l'80% del territorio urbano di Villaurbana incluso nei perimetri di un forzato allargamento del centro matrice storica con regole troppo restrittive per la regolare crescita di un paese che cosciente delle proprie radici ha comunque bisogno di edificare e vivere il territorio.

In modo unanime seppur con qualche perplessità da parte dei Consiglieri di minoranza circa la scarsa valorizzazione di vari edifici presenti in modo sparso all'interno del paese e collocati all'esterno del piano Particolareggiato del Centro Storico, il Consiglio Comunale di Villaurbana ha confermato stasera il centro matrice di antica e prima formazione coincidente con il perimetro delle zone A individuato dal P.U.C. ed oggetto di Piano Particolareggiato del Centro Storico.
Dal momento della notifica all'Assessorato dell'Urbanistica dell'atto ricognitivo, alle zone esterne al perimetro di P.P. ma interne alla perimetrazione del centro matrice storica effettuata dalla R.A.S. si applicheranno le norme del P.U.C. vigente rammentando comunque che per gli edifici che prospettano il perimetro ideale del Piano Particolareggiato del Centro Storico valgono per quanto riguarda la cura dei prospetti e la scelta dei materiali le norme del Piano Particolareggiato del Centro Storico.
Per gli edifici di rilevante valore storico culturale esterni al perimetro del
Piano Particolareggiato del Centro Storico si procederà alla tutela con appositi provvedimenti di salvaguardia meno penalizzanti per i possessori degli edifici adiacenti e delle aree fabricabili circostanti.